

Чек-лист "ПРАВИЛЬНЫЙ ДРЕНАЖ ЗА 5 ШАГОВ"

Узнайте, как выбрать дренаж для участка
и вложить деньги с пользой



АНАЛИЗ УЧАСТКА

Прежде чем выбирать тип дренажа, нужно изучить особенности вашего участка.



Тип грунта

- Глина, суглинок – плохо пропускает воду, дренаж обязателен.
- Песок, супесь – вода уходит быстро, но при высоких грунтовых водах дренаж всё равно нужен.
- Торфяник – требует усиленной системы из-за высокой влагоёмкости.

Что делать:

Выкопайте яму глубиной 0,5–1 м, налейте H_2O и посмотрите, как быстро уходит вода.



Уровень грунтовых вод (УГВ)

- Если вода ближе 1,5 м к поверхности – глубинный дренаж обязателен.
- Если глубже – можно обойтись ливневой канализацией (ливнёвкой).

Как проверить:

1. Если на участке есть колодец — заглянуть в него.
2. Сделать геологические изыскания.



Рельеф участка

- Уклон – если участок на склоне, нужны перехватывающие канавы.
- Низина – вода будет скапливаться, требуется принудительный отвод (дренажный колодец с насосом).
- Ровная поверхность – важно правильно рассчитать уклон труб.

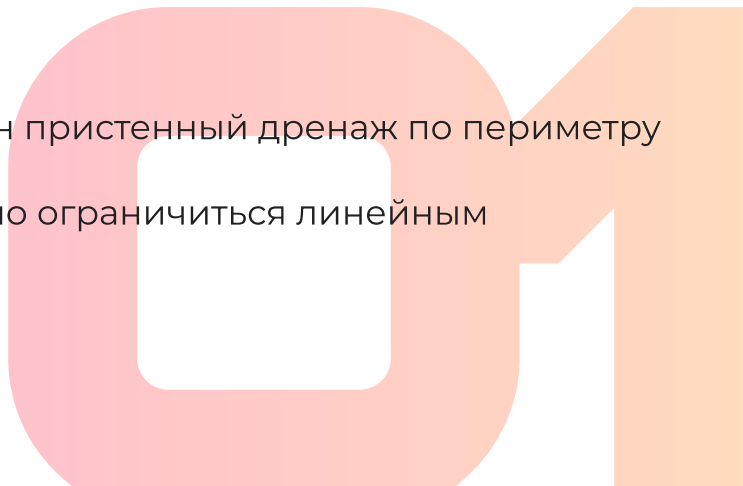
Как проверить:

Вызвать нашего инженера — он приедет с необходимым оборудованием и произведёт все замеры.



Наличие построек

- Если есть дом, гараж, баня – нужен пристенный дренаж по периметру фундамента.
- Если участок без строений – можно ограничиться линейным водоотводом.



ВЫБОР ТИПА ДРЕНАЖА

Ливневая канализация (ливнёвка)

Когда нужна:

- После дождя вода стоит лужами.
- Нет подтопления фундамента.
- Участок на склоне (чтобы перехватывать сток).

Виды:

- **Линейная** – система канав с решётками, ведущих к водосборнику.
- **Точечная** – локальные водоприёмники под водостоками в низинах.

Плюсы:

- Дешевле глубинного.
- Легко чистится.

Минусы:

- Не защищает от грунтовых вод.
- Непривлекательный внешний вид.

Поверхностный дренаж

Когда нужен:

- Грунтовые воды поднимаются выше 1,5 м.
- Подвал сыреет или подтапливается.
- Участок в низине или с глинистой почвой.

Как устроен:

- Перфорированные трубы (дрены) закапываются в траншеи с щебнем.
- Вода стекает в колодец или канализацию.
- Локальные водоприёмники под водостоками в низинах.

Плюсы:

- Защищает от подтопления фундамента.
- Работает круглый год.

Минусы:

- Дороже ливневой канализации.
- Требуется точный расчёт.

Комбинированный дренаж

Когда нужен:

- Сильные дожди + высокие грунтовые воды.
- На участке есть постройки: бассейн, беседка.

Что включает:

- Ливнёвку + глубинные трубы.
- Общий коллекторный колодец.

ВЫБОР МАТЕРИАЛОВ



Трубы

- Перфорированные (с отверстиями).
- С геотекстилем (чтобы не заливались).
- Для глины – с дополнительным фильтром (кокосовое волокно).



Щебень

- Гранитный (не размывается).
- Фракция 20–40 мм (лучшая фильтрация).



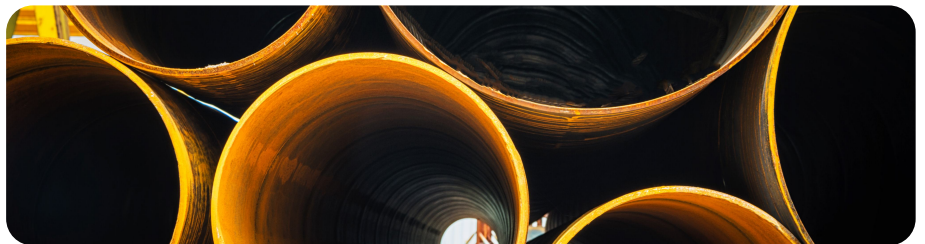
Геотекстиль

- Плотность 100–200 г/м².
- Защищает от заливания



Колодцы

- Пластиковые (лёгкие, долговечные).
- Диаметр от 315 мм (для удобства обслуживания).



КУДА ОТВОДИТЬ ВОДУ?

- 01.** Ливневая канализация (если подключена).
- 02.** Дренажный колодец (с насосом, если нет самотека).
- 03.** Водоём или канава (если разрешено).

РАСЧЁТ СИСТЕМЫ



Уклон

Минимум 1 см на 1 метр трубы.
Если уклон меньше – вода будет застаиваться.



Глубина залегания труб

Расчёт производится с учётом особенностей вашего объекта.



Диаметр труб

Минимальная магистраль – 110 мм.
Диаметр трубы подбирается с учётом объёма воды и длины магистрали.



Колодцы

Смотровые – на поворотах (для обслуживания системы ревизии).
Коллекторный – для сброса воды (можно с насосом).

Вывод:

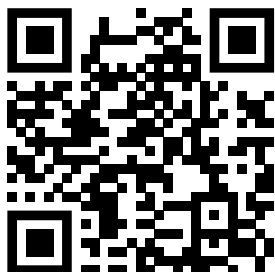
Если участок часто подтапливается – глубинный дренаж + ливнёвка.
Если вода уходит, но медленно – поверхностный дренаж.
Для точного расчёта – сделайте геодезию или проконсультируйтесь со специалистом profdrenaj.

Нужна помощь с вашим участком?

Опишите ситуацию – поможем подобрать оптимальное решение!

Не откладывайте на потом то, что может привести к серьезным проблемам и дорогостоящему ремонту.

**Получите бесплатную консультацию
и расчет стоимости уже СЕГОДНЯ!**



КОНТАКТЫ



Телефон:
+7 985 316 02 76



Сайт:
<https://profdrainage.ru/gift/>



Почта:
tradiciiuuta@gmail.com



Адрес:
г. Москва, ул. Вековая, дом 21/1, офис 210